

План
подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.
МБОУ «СОШ №8 г. Красноармейска»

название организации/ учреждения

В соответствии с:

- приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	Адрес объекта	Саратовская обл., г. Красноармейск ул. Луначарского д.33
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1907(1964,1977,2022)
3	площадь здания, м.кв.	2246,8 кв.м
4	наличие подвала, подполья	нет
5	наличие элеватора/ теплового пункта	нет
6	система отопления	однотрубная
7	схема отопления	нет
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	есть, но не используем
10	теплоснабжающая организация/ если свое отопление, то указать марку котлового оборудования, его мощность, год поверки	Rossen RSA 100 (ква-0,096 гн) №120-1 шт., мощ. 100кВт КОВ-100 ст(6) «Сигнал» 2 мощ. 100кВт

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

продолжительность отопительного периода		дни
1	2023-2024	188
2	2024-2025	186
3	2025-2026	197
средняя температура наружного воздуха отопительного периода		С
1	2023-2024	-14
2	2024-2025	-17
3	2025-2026	-15
объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)		Гкал
1	2023-2024	нет
2	2024-2025	нет

3	2025-2026	нет
случаи размораживания внутренней системы отопления		кол-во
1	2023-2024	нет
2	2024-2025	нет
3	2025-2026	нет
случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления		кол-во
1	2023-2024	нет
2	2024-2025	нет
3	2025-2026	нет
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
случаи перерывов в поставке теплоносителя		кол-во
1	2023-2024	нет
2	2024-2025	нет
3	2025-2026	нет
случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		кол-во
1	2023-2024	нет
2	2024-2025	нет
3	2025-2026	нет
случаи снижения температурного режима тепловой энергии		кол-во
1	2023-2024	нет
2	2024-2025	нет
3	2025-2026	нет
количество случаев перерасчета платы услуги отопления из-за снижения качества/параметров		кол-во
1	2023-2024	нет
2	2024-2025	нет
3	2025-2026	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Период
1	Закрытие системы отопления	апрель 2026
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	До 01.09.2026
3	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	май-сентябрь 2026

4	Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний.	
5	Подготовка системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения.	до 31.07.26
6	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода.	дважды в неделю
7	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027.	до 31.07.2026
8	Промывка теплопотребляющей системы.	«30» июня 2026

**Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки
к отопительному периоду**

№	перечень документов	срок выполнения
1	Копия акта обследования вентиляционной системы здания перед отопительным периодом.	до 01.08.2026
2	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	до 01.08.2026
3	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	до 01.08.2026
4	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 10.09.2026

Директор МБОУ «СОШ №8 г. Красноармейска»



Н.В. Колотухина